Rédaction : 24, boulevard Dupleix
Tél. 02 98 90 93 93 - Tél. sports : 02 98 90 93 71
Courriel : redaction.quimper@ouest-france.fr
Relations abonnés : Tél. 02 99 32 66 66

Ouest-France
Mardi 1er avril 2025

Chez lui, le radon dépasse 12 fois le seuil autorisé

L'hiver touche à sa fin. Et avec, la fin des relevés de radon dans les maisons quimpéroises. Rencontre avec un diagnostiqueur de l'association Approche écohabitat.

Reportage

La maison est adossée à l'une des collines de Quimper. Pendant deux mois, cet hiver, des relevés de radon, un gaz cancérogène largement présent dans les sols de granit décomposé de Bretagne, ont été effectués chez Franck. En ce mardi du mois de mars, l'heure est aux conclusions détaillées avec un expert de l'association Approche écohabitat.

Depuis vingt ans, il vit dans cette bâtisse de quatre étages. Après avoir remplacé ses fenêtres en bois par des ouvertures triple vitrage, le propriétaire a craint une plus forte concentration de ce gaz inodore. **« Avec les anciennes fenêtres en bois, la circulation de l'air était beaucoup plus importante, car les maisons étaient moins étanches »**, abonde Anthony Davy, géobiologue et diagnostiqueur chargé des mesures ce jour-là.

Anthony Davy, de l'association Approche écohabitat, lors d'un diagnostic réalisé à Quimper, à la recherche de la circulation du radon dans une habitation.

| Photo : Ouest-France

« On a dépassé les 3 700 becquerels »

Franck investit dans trois dosimètres, l'instrument de mesure du radon, qu'il installe dans son salon. Les résultats sont sans appel : des relevés moyens de 600 à 1 000 becquerels. **« La limite maximale recommandée est de 300 becquerels »**, rappelle le diagnostiqueur.

« En général, on commence par recommander une ventilation à tous les étages, mais dans les maisons des années 1950 comme celle-ci, la dalle n'est souvent pas de bonne qualité », explique-t-il en descendant au niveau inférieur. Cette situation pourrait créer des failles et laisser au radon une porte d'entrée vers l'intérieur du domicile.

Le géobiologue découvre l'origine potentielle de cette circulation. Entre la tondeuse, les vélos et le salon de jardin, il aperçoit une ancienne cheminée, directement reliée à tous les étages, et ouverte dans le salon. **« Là, il faudra fermer ça et faire un joint »**, préconise-t-il. Une adaptation qui **« ne coûte pas grand-chose »** et sera facile à mettre en place.

Ce qui peut également amplifier la circulation du radon : un escalier, ouvert, sur tous les étages. **« Le radon sort par en bas et il est aspiré par l'escalier, ça fait un effet cheminée. On préconise une porte en bas, et surtout de bien l'étanchéiser. »**

Et après avoir déplacé le dosimètre dans la pièce, il affiche un message d'erreur. **« C'était sûr : on a dépassé les 3 700 becquerels. »**

« Quand on voit que la norme est à 300 et qu'on reçoit un courrier qui indique que notre intérieur en concentre deux à trois fois plus, vous prenez votre téléphone et vous essayez de voir ce qu'il en est », réagit Franck.

D'autant plus que les conséquences peuvent être graves. **« C'est le cancer du poumon, le risque est multiplié par 20 si on fume,** explique Anthony Davy. **Il y en a qui ne veulent même plus en entendre parler parce qu'ils ont peur ! »** Mais sa principale mission est de rassurer et de proposer des solutions. Un rapport de diagnostic d'une cinquantaine de pages sera rédigé et envoyé au propriétaire. D'autant qu'il est possible de faire baisser ses mesures sans investissement : **« Il faut aérer au moins quinze minutes par jour. »**

Clemence DILIGENT.

Contact : Anthony Davy, diagnostiqueur radon. Site internet : geobiologuepro.fr ; tél. 02 98 50 02 18.

« La 2e cause de cancer du poumon en France »

Trois questions à...

Patrick Debaize, de l'association Approche écohabitat.

| Photo : Ouest-France

Qu'est-ce que le radon ? Comment est-il mesuré ?

Dans le sol, c'est comme le café : les grains n'ont pas un arôme terrible, mais quand on moud, on obtient de particules, qui donnent des arômes. Pour le radon, c'est pareil, ce sont des résidus de contraction des plaques tectoniques, anciennement des roches broyées, qui peuvent s'éloigner plus facilement. Pour bien faire, il ne faudrait pas dépasser 300 becquerels. C'est une mesure de densité par seconde ramené au volume d'air. Et c'est assez fréquent qu'ils soient dépassés à Quimper et dans les environs immédiats, où on peut atteindre facilement jusqu'à 20 000 becquerels. Mais ce n'est pas tout le monde non plus, et ce n'est pas que Quimper.

Que se passe-t-il si les relevés dépassent la barre des 300 becquerels ?

Si les relevés dépassent les 1 000 becquerels, on a une convention avec l'Agence régionale de santé pour faire un diagnostic. On peut rendre le bâtiment plus étanche, isoler, mettre une ventilation. On met en évidence les problématiques du bâtiment. Mais on n'est pas obligé d'abandonner sa maison quand on a des valeurs fortes. Il s'agit pourtant de la 2e cause de cancer du poumon en France, derrière le tabac et devant l'amiante.

À qui faire appel si l'on a un doute ?

Notre association met en forme des kits de mesures. On le vend 35 €, avec un détecteur. En général, ça suffit pour savoir si on est dans un espace, un volume où il y a relativement de radon. Pas de savoir où, mais si globalement l'air respiré est dans un bon ou un mauvais état. On y va étape par étape, pareil pour les travaux.

Recueilli par
C. D.

Voiture volée : deux jeunes convoqués devant le tribunal

Page 7